Presseinformation

Die Gebäudedienstleister
Bundesinnungsverband

Köln, 3./4. November 2026

Dritte Tarifrunde im Gebäudereiniger-Handwerk

Arbeitgeberseite macht erneutes Lohnangebot: 3,8 Prozent bei 24-monatiger Laufzeit: „IG BAU verweigert Tarifkompromiss“

Die dritte Verhandlungsrunde in Köln ist nach 12-stündiger Beratung ohne Ergebnis beendet worden. Der Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks (BIV) hatte zuvor ein neuerliches Angebot mit einem Plus von insgesamt 3,8 Prozent für die mit Abstand größte Lohngruppe 1 vorgelegt. Der Tarifvertrag soll nach BIV-Vorschlag zum 1. Januar 2027 in Kraft treten. Die erste Entgelterhöhung soll zum 1. Mai 2027 wirksam werden. Demnach würden die allgemeinverbindlichen Stundenlöhne für ungelernte Reinigungskräfte von derzeit 15 auf 15,30 Euro (2 Prozent) und von 1. Januar 2028 an auf 15,58 Euro (1,8 Prozent) steigen. Die IG BAU beharrte auf ihrer Anfangs-Forderung von mehr als 13 Prozent bei einer Laufzeit von zwölf Monaten. Diese weist der BIV seit Juni aufgrund der extrem angespannten wirtschaftlichen Situation kategorisch zurück. Ein weiterer Verhandlungstermin ist noch nicht terminiert.

Hierzu erklärt der Vorsitzende der BIV-Verhandlungskommission Christian Kloevekorn:

„Wir sind der Gewerkschaft erneut entgegengekommen. Damit haben wir unsere Kompromissbereitschaft unter Beweis gestellt. Was wir allerdings nicht mitmachen, ist ein Tarifpoker auf Kosten der ökonomischen Realität.

Die konjunkturelle Lage ist ernst. Massiv steigende Kosten, insbesondere bei den Sozialabgaben, und eine spürbar nachlassende Kundennachfrage setzen unserem Handwerk zu. Die Lohnforderung der IG BAU sind mit der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit unserer Betriebe nicht ansatzweise vereinbar.

Wir stellen nach drei Runden fest: die IG BAU hält gebetsmühlenartig an ihrer Maximalforderung fest und ignoriert die wirtschaftlichen Argumente der Arbeitgeberseite konsequent.

Das ist keine ernsthafte Verhandlungsstrategie, sondern die demonstrative Verweigerung eines Tarifkompromisses.“

Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks · Kronenstr. 55 – 58 · 10117 Berlin
Ansprechpartner: Christopher Lück · Geschäftsführer Kommunikation
Tel. +49 30 2062267-22 · E-Mail: christopher.lueck@die-gebaeudedienstleister.de · www.die-gebaeudedienstleister.de

Tarif-Fakten auf einen Blick

- Insgesamt verfügt die Branche über **neun Lohngruppen**. **Zwei davon sind als Branchenmindestlöhne allgemeinverbindlich** – damit gelten diese für alle gewerblichen Reinigungskräfte, die in Deutschland tätig sind. Der Branchenmindestlohn in der Einstiegs-Lohngruppe für Ungelernte (LG 1) liegt aktuell bei 15 Euro. Fachkräfte (LG 6) verdienen 18,40 Euro pro Stunde: https://www.die-gebaeudedienstleister.de/die-branche/tarifpolitik/
- Der laufende **Tarifvertrag für die Jahre 2025 und 2026** sah in der allgemeinverbindlichen Einstiegs-Lohngruppe (LG 1) eine Lohnerhöhung von insgesamt 11,1 Prozent bei einer Laufzeit von 24 Monaten vor (13,50 € auf 15 €). Der Branchenmindestlohn für Fachkräfte (LG 6) stieg um insgesamt 10,2 Prozent in 24 Monaten (16,70 € auf 18,40 €).
- Die aktuelle **BIV-Herbst-Konjunkturumfrage** zeichnet ein extrem negatives Stimmungsbild in den Unternehmen: https://www.die-gebaeudedienstleister.de/presse-und-kommunikation/
- Zwischen 2016 und 2026 ist der allgemeinverbindlichen Branchenmindestlohn für Ungelernte (LG 1) um mehr als 72 % (Ost: 8,70 auf 15 €) bzw. 53 % (West: 9,80 auf 15 €) gestiegen. Damit liegt die **Lohnsteigerung deutlich über dem allgemeinen Verbraucherpreisanstieg**: Dieser betrug zwischen 2016 und 2025 rund 28 %.

Mit rund einer Million Beschäftigungsverhältnissen stellt die Gebäudereinigung Deutschlands personalintensivste Handwerksbranche dar. Der Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks (BIV) vertritt als Dachverband die Interessen seiner knapp 2.500 Mitgliedsbetriebe, die rund 85 Prozent des Marktes repräsentieren.

Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks · Kronenstr. 55 – 58 · 10117 Berlin
Ansprechpartner: Christopher Lück · Geschäftsführer Kommunikation
Tel. 030 2062267-22 · Email: christopher.lueck@die-gebaeudedienstleister.de · www.die-gebaeudedienstleister.de